

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية سيدي بوزيد

بلدية
المزونة

برنامج الاستثمار البلدي التشاركي

2023

برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2023 لبلدية المزونة

البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2023

التشخيص المالي

برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2023 لبلدية المزونة

البرنامج الاستثماري التشاركي 2023

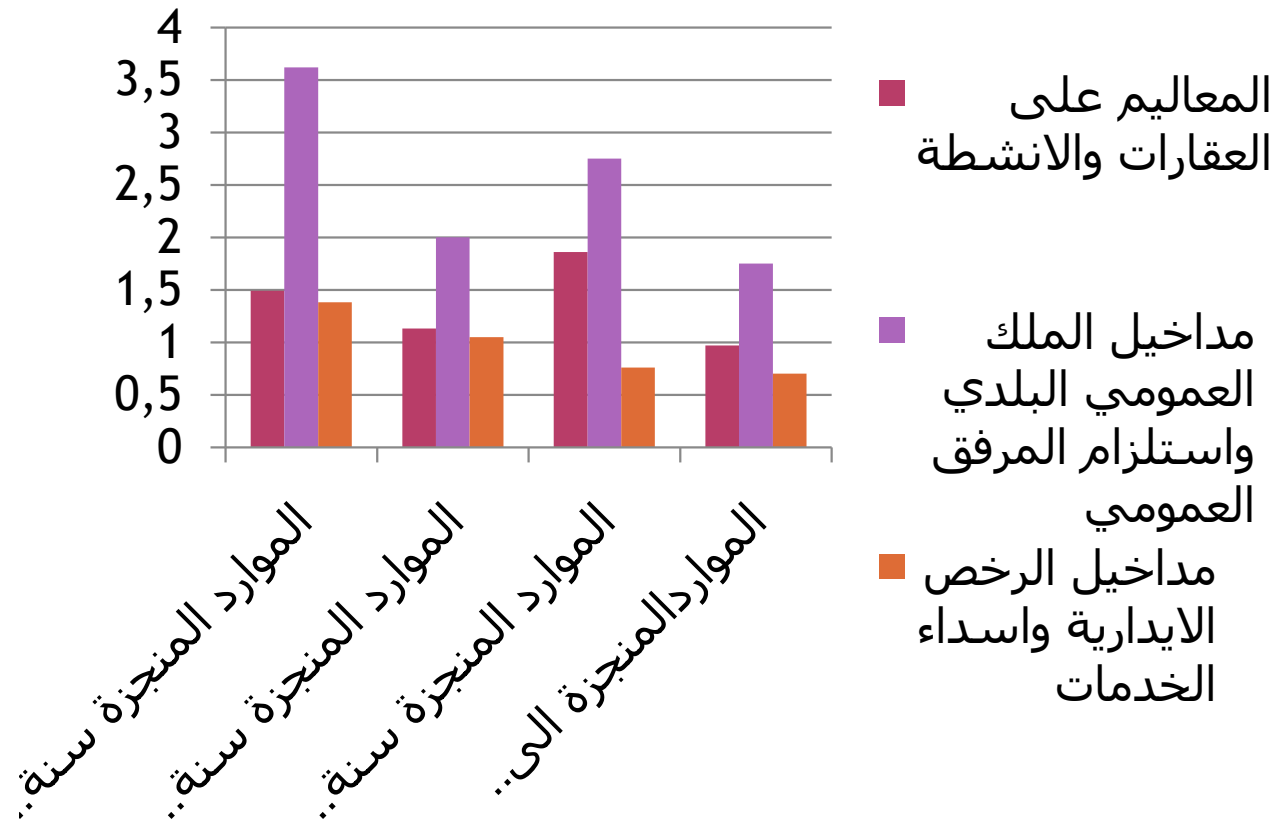
- **التشخيص المالي لبلدية المزونة**
- يعتمد هذا التشخيص على التحليل الرجعي للموارد والنفقات للفترة الممتدة بين سنة 2019 الى سنة 2022 ومن خلاله سنتعرف على الاعتمادات التي يمكن رصدها لمخطط الاستثمار لسنة 2023 ويحتوي هذا التشخيص على النقاط التالية:

1. **تطور موارد العنوان الاول**
2. **تطور نفقات العنوان الاول**
3. **مشروع ميزانية 2023**
4. **تطور استخلاص المعلوم على العقارات المبنية**
5. **تطور استخلاص المعلوم على العقارات الغير المبنية**
6. **تطور معاليم الكراءات واستلزام الاسواق**
7. **توزيع ميزانية الاستثمار لسنة 2023**

موارد العنوان الاول لسنوات 2019-2020-2021-2022

بيان النفقات	الموارد المنجزة سنة 2019	الموارد المنجزة سنة 2020	الموارد المنجزة سنة 2021	الموارد المنجزة الى غاية 31 2022 10	مشروع ميزانية 2023
الجزء الاول					
الصنف الاول: المعاليم على العقارات والانشطة	149.328.492	112.348.281	185.387.555	97.249.326	166.000.000
الصنف الثاني: مداخل الملك العمومي البلدي واستلزام المرفق العمومي	361.662.500	199.335.000	274.350.000	174.568.400	482.000.000
الجزء الثاني					
الصنف الثالث: مداخل الرخص الايدارية واسداء الخدمات	137.474.300	104.935.989	76.135.250	69.869.400	160.000.000
الصنف الرابع: مداخل الاشغال والاساسية					2.000.000

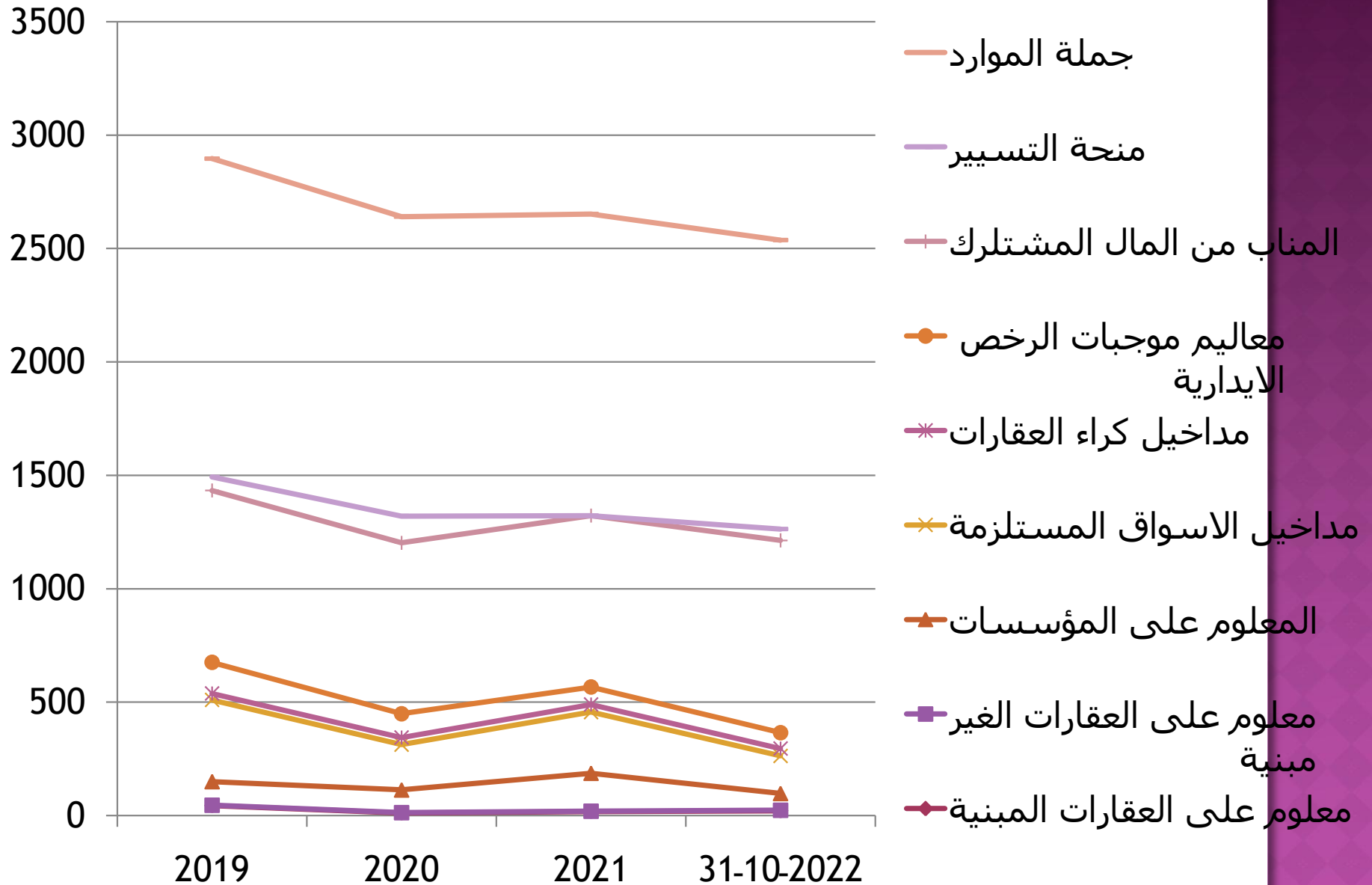
موارد العنوان الاول لسنوات 2022-2021-2020-2019



تطور الموارد المحققة بالعنوان الاول من سنة 2019 الى 2022.10.31

2022.10.31	2021	2020	2019	
20,780,735	17,819,236	11,191,812	43,770,0,39	معلوم على العقارات المبنية
2.156.692	1.181.221	1.442.750	1.540.435	المعلوم على العقارات الغير مبنية
,73.311.899	166.387.098	99.713.719	104.018.018	المعلوم على المؤسسات
165.500.000	270.200.000	199.335.000	360.100.000	مداخل الاسواق المستلزمة
32.520.395	33.074.313	31.206.875	27.535,827	مداخل كراء العقارات
69.869.400	76135.250	104.935.980	137.474.300	معاليم الموجبة والرخص الادارية
847.868.000	756.148.000	754.025.000	758.000.000	المناوب من المال المشترك
50.000.000		118.519.963	60.000.000	منحة التسيير
1.274.020,439	1.329.985.798	1.403.974.446	1.123.186,843	جملة الموارد

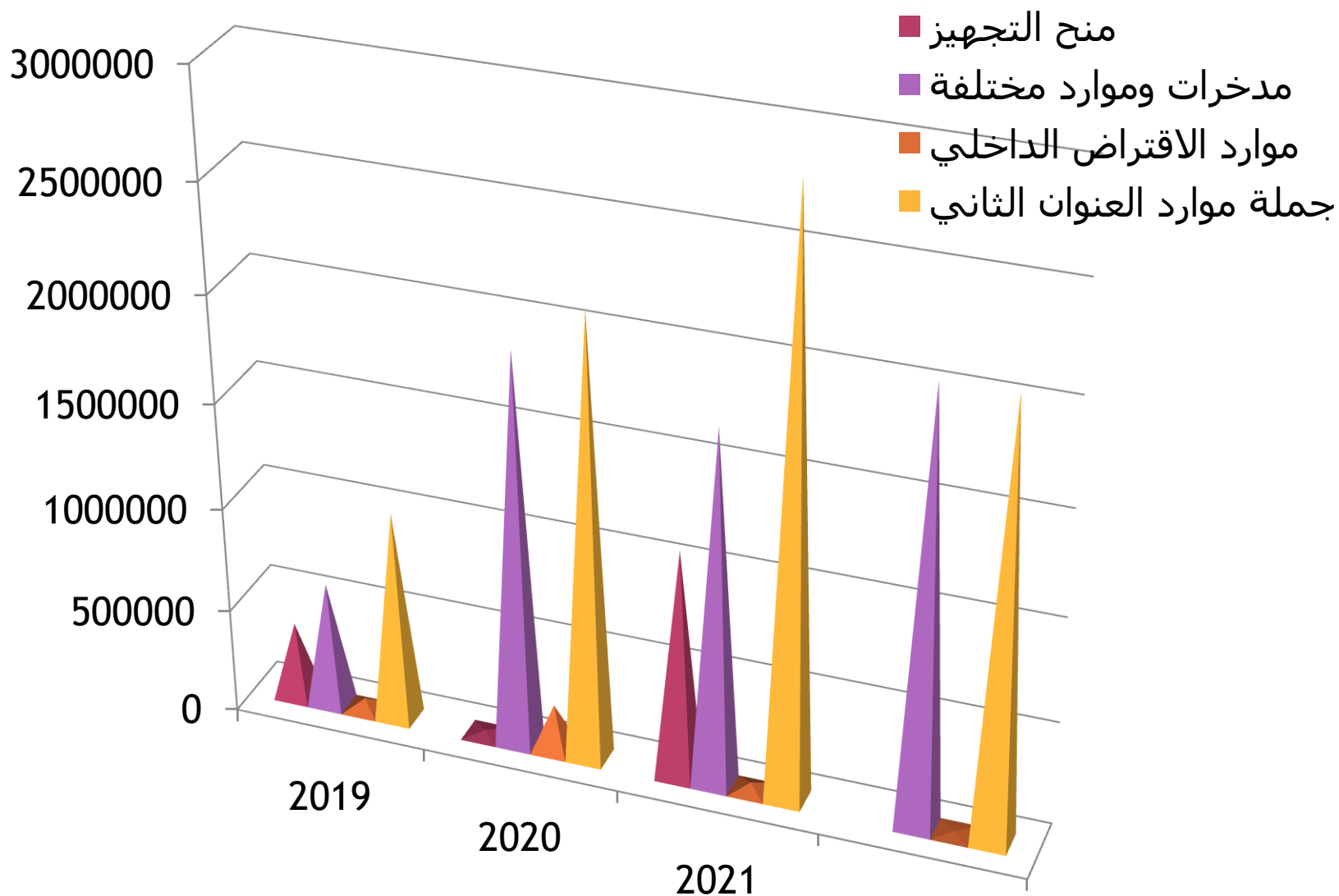
تطور الموارد المحققة بالعنوان الاول من سنة 2018 إلى 2022-10-31



تطور موارد العنوان الثاني من 2019 إلى 2022

2022	2021	2020	2019	
-	1.096.416,943	18.174,678	361.478,139	منح التجهيز
2.071.941,112	1.698.637,582	1.881.765,262	593.164,600	مدخرات وموارد مختلفة
10.000,000	37.210,000	217.674,587	52.790,000	موارد الاقتراض الداخلي
2.081.941,551	2.832.264,525	2.117.614,527	1007.432,739	جملة موارد العنوان الثاني

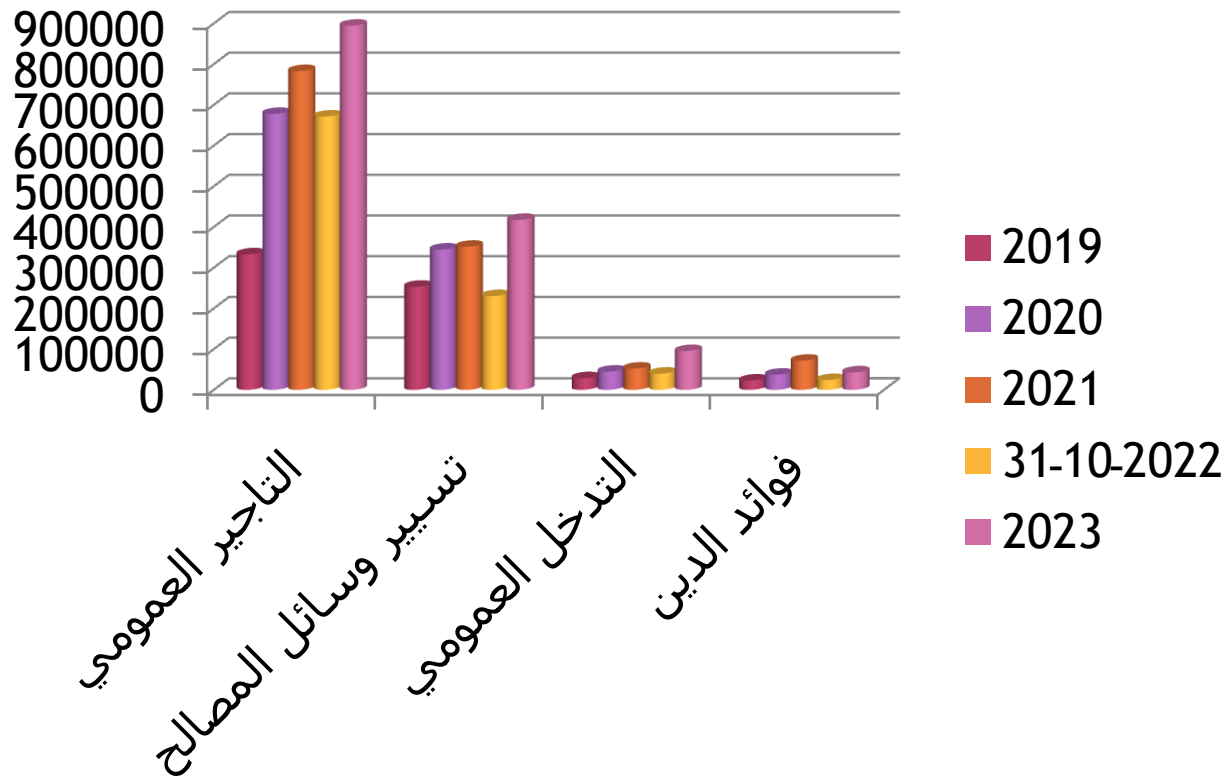
تطور موارد العنوان الثاني من 2019 الى 2022



تطور نفقات العنوان من 2019 الى 2022

2023	31/10/2022	2021	2020	2019	
894.500,000	671.454.142	783.028,405	677.907,190	332.917,868	التأجير العمومي
417.576,000	230.452.147	351.560,654	344.626,028	253.282,183	تسيير وسائل المصالح
95.330,000	39.766.286	52.187,050	44.658,160	28.638,032	التدخل العمومي
42.899,000	24.109.518	71.516.084	37.289,612	22.857,972	فوائد الدين

تطور نفقات العنوان الاول من 2019 الى 2022



المصاريف المنجزة الى غاية 31/10/2022

نفقات العنوان الأول:

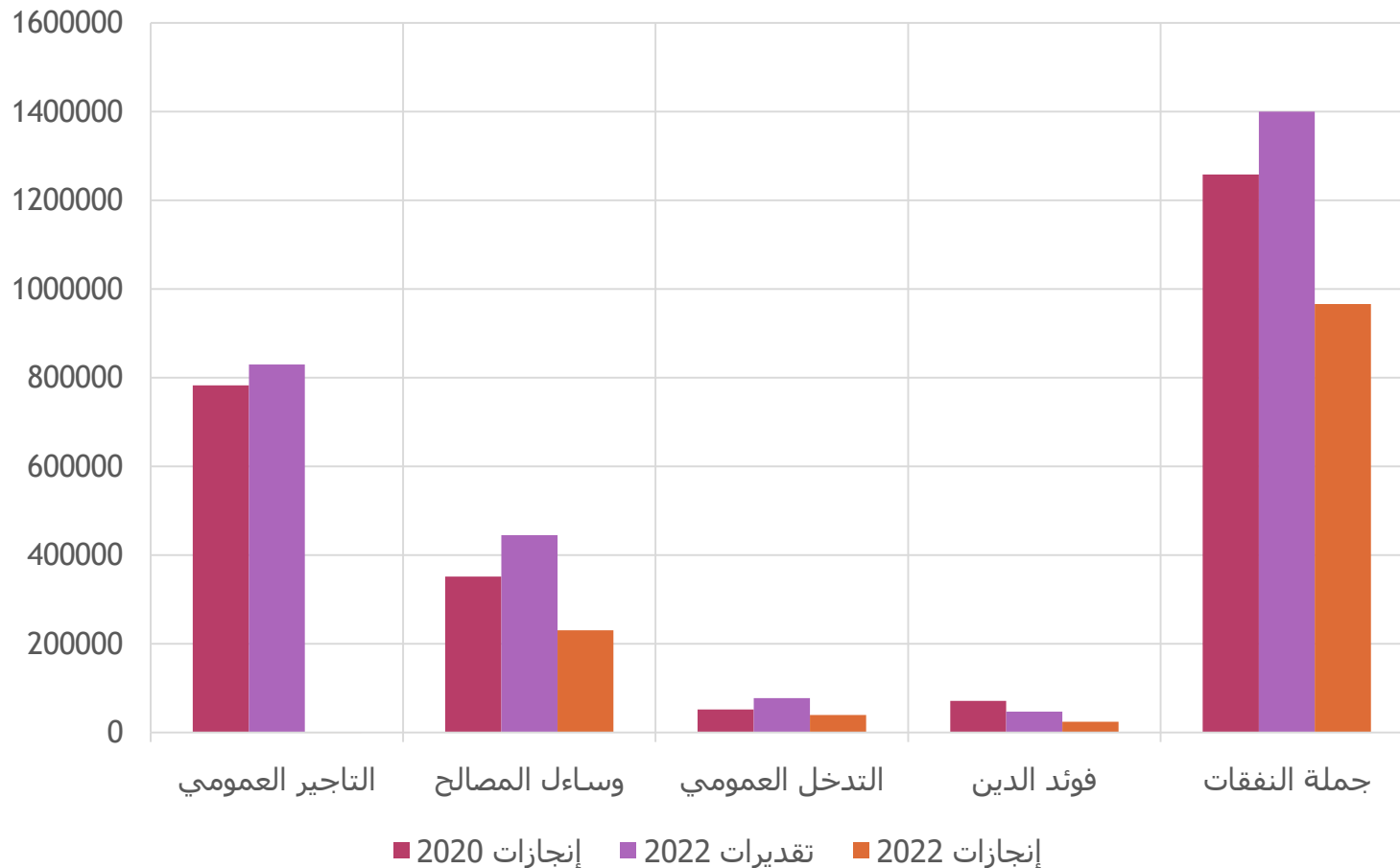
ضبطت نفقات العنوان الأول لسنة 2022 بعد تحديد الموارد بالتدرج حسب أهمية كل نفقة وجزئيتها وقدرت هذه النفقات لسنة 2022 ب1.400.000,000

نسبة الانجاز	إنجازات الى غاية 31/10/2022	تقديرات 2022	إنجازات 2021	
80,90%	671.454,142	830.000,000	783.028,405	القسم الأول: التأجير العمومي
51,76%	230.452,147	445.200,000	351.560,654	القسم الثاني: وسائل المصالح
51,38%	39.766,286	77.400,000	52.187,050	القسم الثالث: التدخل العمومي
50,86%	24.109,518	47.400,000	71.516,084	القسم الخامس: فوائد الدين
68,98%	965.782,093	1.400.000,000	1.258.292,193	جملة النفقات

المصاريف المنجزة الى غاية 31/10/2022

نفقات العنوان الأول

إنجازات 2020



تطور نفقات العنوان الثاني من 2019 الى 2022

2022	2021	2020	2019	
708.792,904	749.275,102	706.210,237	532.533,011	الاستثمار المباشر
88.658,156	82.741,916	41.270,656	42.140,558	تسديد اصل الدين
0	0	17.499,975	16.089,216	الاعتمادات المحالة
797.451,060	832.017,018	764.980,868	590.762,785	جملة النفقات

تطور نفقات العنوان الثاني من 2019 الى 2022

